

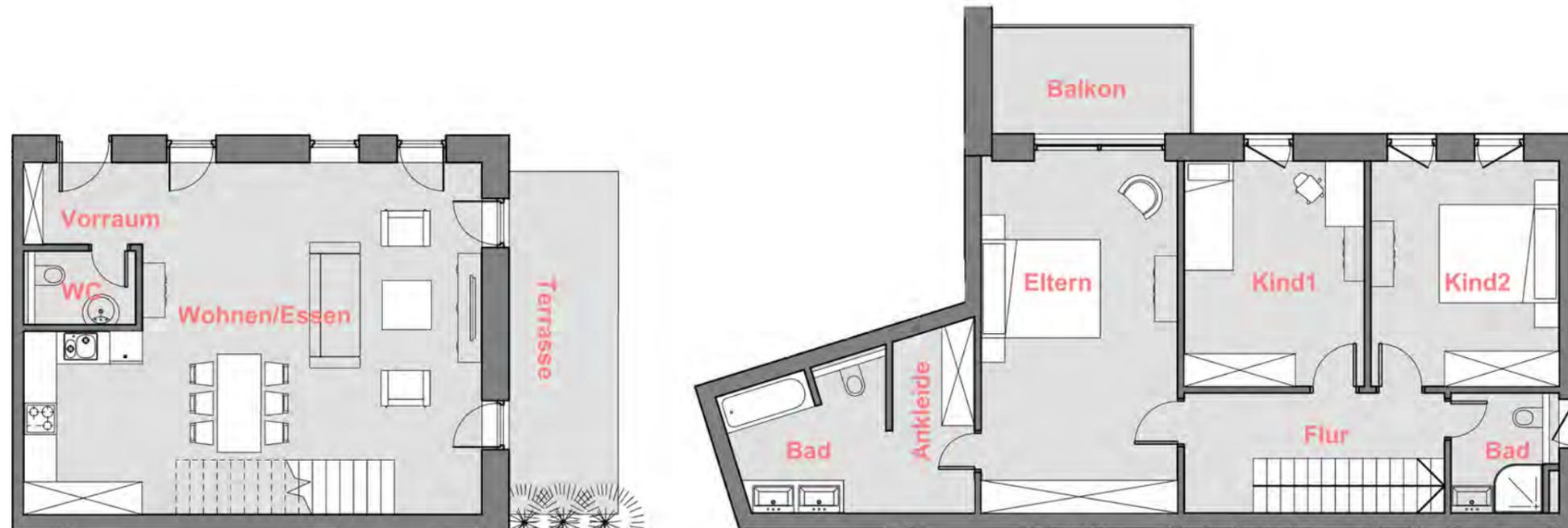
# Exposé EW 4, UG u. EG, HAUS 1 Maisonette



Hof zwischen H1 und H2



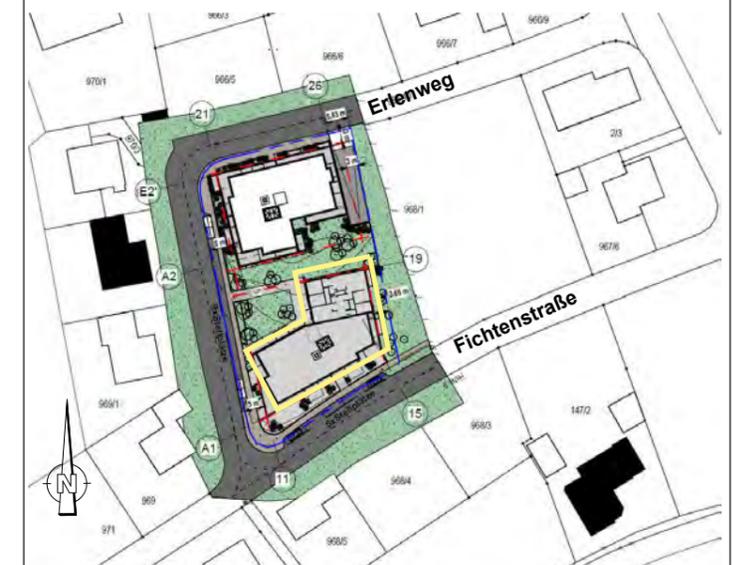
Süd Fassade H1 - Fichtenstraße 14



UG

EG

Wohnungsplan



Lageplan

## ERLEN WOHN PARK

Fichtenstraße 14 - 86510 Ried

**EW 4, Haus 1: 751.400,- €**

**Wohnfläche Gesamt: 144.5 m<sup>2</sup>**

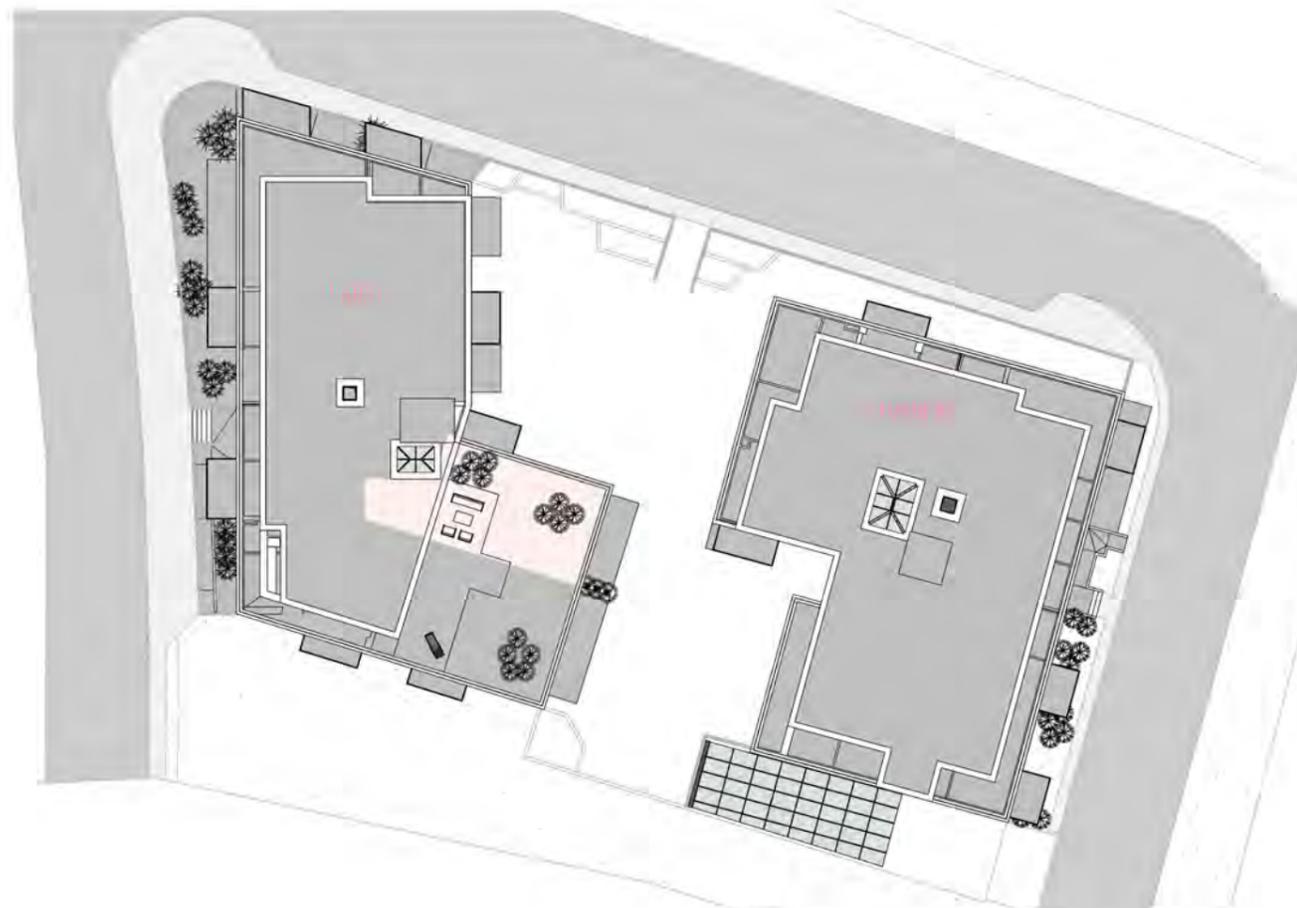
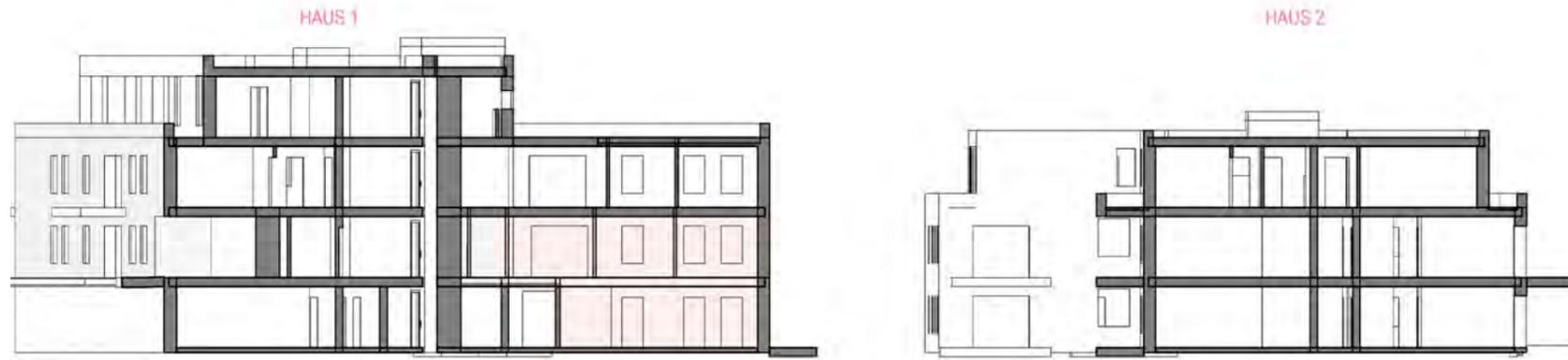
<b>Wohnen/Essen</b>	<b>48.6 m<sup>2</sup></b>	<b>Terrasse 50%</b>	<b>6.3 m<sup>2</sup></b>	<b>Kind 2</b>	<b>14.8 m<sup>2</sup></b>	<b>Garten</b>	<b>42 m<sup>2</sup></b>
<b>WC</b>	<b>2.5 m<sup>2</sup></b>	<b>Eltern</b>	<b>24.0 m<sup>2</sup></b>	<b>Bad</b>	<b>7.2 m<sup>2</sup></b>	<b>Dusche</b>	<b>4.3 m<sup>2</sup></b>
<b>Vorraum</b>	<b>3.4 m<sup>2</sup></b>	<b>Kind 1</b>	<b>13.9 m<sup>2</sup></b>	<b>Ankleide</b>	<b>5.2 m<sup>2</sup></b>	<b>Flur</b>	<b>10.6 m<sup>2</sup></b>
						<b>Balcon 50%</b>	<b>3.7 m<sup>2</sup></b>

## Projektentwicklung



**KAMGANG Investment GmbH**  
 Gewerbering 3 86510 Ried  
 Tel: +49 8134 9356030  
 Mob: +49 160 90811163  
[info@kamgang.de](mailto:info@kamgang.de)  
[www.kamgang.de](http://www.kamgang.de)  
 Amtsgericht Augsburg HRB 36840  
 UST-ID-Nr.: DE 323674564

# Exposé EW 4, UG u. EG, HAUS 1 Maisonette



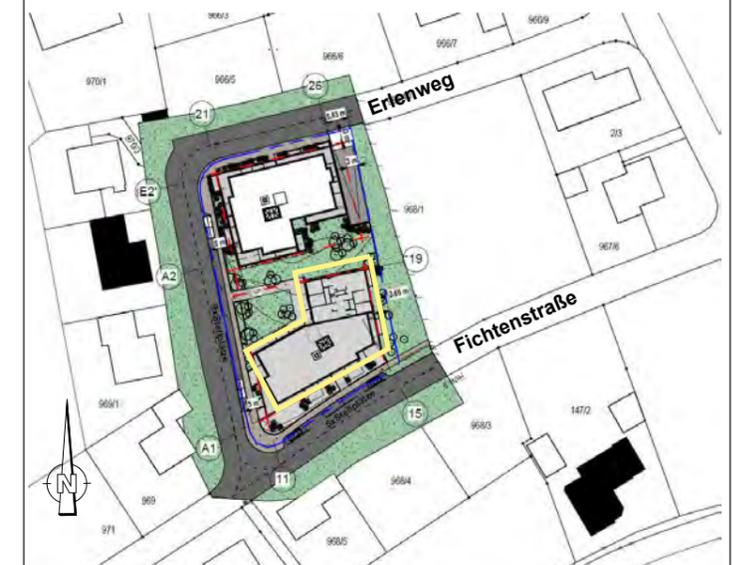
Wohnungsplan



Hof zwischen H1 und H2



Süd Fassade H1 - Fichtenstraße 14



Lageplan

## ERLEN WOHN PARK

Fichtenstraße 14 - 86510 Ried

**EW 4, Haus 1: 751.400,- €**

**Wohnfläche Gesamt: 144.5 m<sup>2</sup>**

**Wohnen/Essen 48.6 m<sup>2</sup>**

**WC 2.5 m<sup>2</sup>**

**Vorraum 3.4 m<sup>2</sup>**

**Terrasse 50% 6.3 m<sup>2</sup>**

**Eltern 24.0 m<sup>2</sup>**

**Kind 1 13.9 m<sup>2</sup>**

**Kind 2 14.8 m<sup>2</sup>**

**Bad 7.2 m<sup>2</sup>**

**Ankleide 5.2 m<sup>2</sup>**

**Garten 42 m<sup>2</sup>**

**Dusche 4.3 m<sup>2</sup>**

**Flur 10.6 m<sup>2</sup>**

**Balcon 50% 3.7 m<sup>2</sup>**

### Projektentwicklung



**KAMGANG Investment GmbH**

Gewerbering 3 86510 Ried

Tel: +49 8134 9356030

Mob: +49 160 90811163

info@kamgang.de

www.kamgang.de

Amtsgericht Augsburg HRB 36840

UST-ID-Nr.: DE 323674564

# Exposé EW 4, UG u. EG, HAUS 1 Maisonette



Hof zwischen H1 und H2



Süd Fassade H1 - Fichtenstraße 14



Lageplan

## ERLLEN WOHN PARK

Fichtenstraße 14 - 86510 Ried

**EW 4, Haus 1:** 751.400,- €

**Wohnfläche Gesamt:** 144.5 m<sup>2</sup>

<b>Wohnen/Essen</b>	<b>48.6 m<sup>2</sup></b>	<b>Terrasse 50%</b>	<b>6.3 m<sup>2</sup></b>	<b>Kind 2</b>	<b>14.8 m<sup>2</sup></b>	<b>Garten</b>	<b>42 m<sup>2</sup></b>
<b>WC</b>	<b>2.5 m<sup>2</sup></b>	<b>Eltern</b>	<b>24.0 m<sup>2</sup></b>	<b>Bad</b>	<b>7.2 m<sup>2</sup></b>	<b>Dusche</b>	<b>4.3 m<sup>2</sup></b>
<b>Vorraum</b>	<b>3.4 m<sup>2</sup></b>	<b>Kind 1</b>	<b>13.9 m<sup>2</sup></b>	<b>Ankleide</b>	<b>5.2 m<sup>2</sup></b>	<b>Flur</b>	<b>10.6 m<sup>2</sup></b>
						<b>Balcon 50%</b>	<b>3.7 m<sup>2</sup></b>

## Projektentwicklung



**KAMGANG Investment GmbH**  
 Gewerbering 3 86510 Ried  
 Tel: +49 8134 9356030  
 Mob: +49 160 90811163  
[info@kamgang.de](mailto:info@kamgang.de)  
[www.kamgang.de](http://www.kamgang.de)  
 Amtsgericht Augsburg HRB 36840  
 UST-ID-Nr.: DE 323674564

# Referenz



Hof zwischen H1 und H2



Süd Fassade H1 - Fichtenstraße 14



Lageplan

## ERLEN WOHNPAK

Fichtenstraße 14 - 86510 Ried

**EW 4, Haus 1: 751.400,- €**

**Wohnfläche Gesamt: 144.5 m²**

**Wohnen/Essen** 48.6 m²  
**WC** 2.5 m²  
**Vorraum** 3.4 m²

**Terrasse 50%** 6.3 m²  
**Eltern** 24.0 m²  
**Kind 1** 13.9 m²

**Kind 2** 14.8 m²  
**Bad** 7.2 m²  
**Ankleide** 5.2 m²

**Garten** 42 m²  
**Dusche** 4.3 m²  
**Flur** 10.6 m²  
**Balcon 50%** 3.7 m²

### Projektentwicklung



**KAMGANG Investment GmbH**  
 Gewerbering 3 86510 Ried  
 Tel: +49 8134 9356030  
 Mob: +49 160 90811163  
[info@kamgang.de](mailto:info@kamgang.de)  
[www.kamgang.de](http://www.kamgang.de)  
 Amtsgericht Augsburg HRB 36840  
 UST-ID-Nr.: DE 323674564

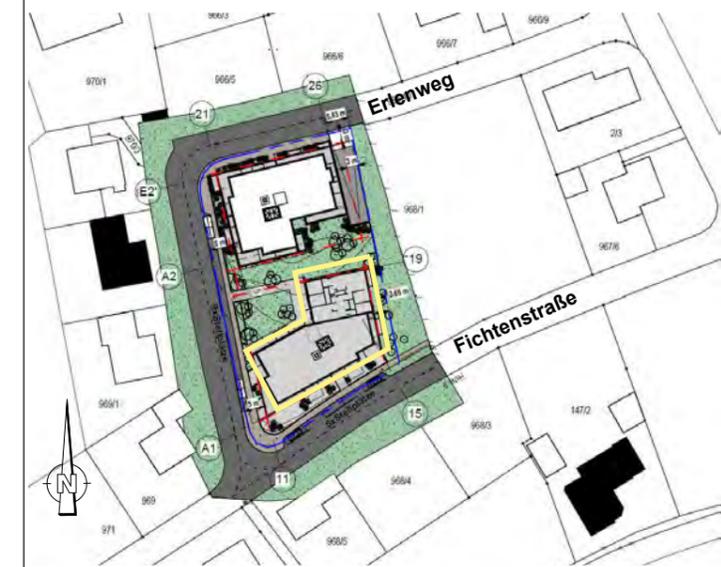
# Referenz



Hof zwischen H1 und H2



Süd Fassade H1 - Fichtenstraße 14



Lageplan

## ERLEN WOHNPAK

Fichtenstraße 14 - 86510 Ried

**EW 4, Haus 1: 751.400,- €**

**Wohnfläche Gesamt: 144.5 m<sup>2</sup>**

**Wohnen/Essen 48.6 m<sup>2</sup>**

**WC 2.5 m<sup>2</sup>**

**Vorraum 3.4 m<sup>2</sup>**

**Terrasse 50% 6.3 m<sup>2</sup>**

**Eltern 24.0 m<sup>2</sup>**

**Kind 1 13.9 m<sup>2</sup>**

**Kind 2 14.8 m<sup>2</sup>**

**Bad 7.2 m<sup>2</sup>**

**Ankleide 5.2 m<sup>2</sup>**

**Garten 42 m<sup>2</sup>**

**Dusche 4.3 m<sup>2</sup>**

**Flur 10.6 m<sup>2</sup>**

**Balcon 50% 3.7 m<sup>2</sup>**

### Projektentwicklung



**KAMGANG Investment GmbH**

Gewerberg 3 86510 Ried

Tel: +49 8134 9356030

Mob: +49 160 90811163

info@kamgang.de

www.kamgang.de

Amtsgericht Augsburg HRB 36840

UST-ID-Nr.: DE 323674564